

محضر تسليم قطعة أرض المخصصة بقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٥١ لسنة ٢٠١٨ لإنشاء محطة تخفيض

الضغط والقياس مركز فرشوط محافظة قنا

إنه في يوم الاربعاء الموافق ٢١/٣/٢٠١٨ م حرر هذا بين كلاً من :-

أولاً : الوحدة المحلية لمركز ومدينة فرشوط ويمثلها :-

- | | |
|---|--|
| ١- السيد العميد / احمد محمود ابو بكر | رئيس مركز ومدينة فرشوط |
| ٢- السيد الأستاذ / عفت فوزي بطرس | نائب رئيس مركز ومدينة فرشوط |
| ٣- السيد الأستاذ / القذافي كمال امين | مدير إدارة الاملاك بالمركز |
| ٤- السيد الاستاذ / حاتم حسن احمد | وكيل الإدارة القانونية بالوحدة المحلية |
| ٥- السيد الاستاذ / محمود رجب عبد العاطي | فني تنظيم قرية العري |

ثانياً : الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس) ويمثلها قانوناً السيد المهندس/ أسامة أحمد و فيق البقلي - بصفته رئيس مجلس الإدارة - ومقرها ٨٥ طريق النصر - ناحية عباس العقاد - برج (C) - مدينة نصر - القاهرة. ويمثلها في التوقيع على هذا المحضر لجنة شراء الاراضي المشكلة بموجب القرار رقم ١٩٣ لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٧/٩/٢٠١٦ السادة الآتى أسماؤهم بعد :

- | | |
|---------------------------|---|
| أ / كريم نسيم أبو العينين | مدير عام الشؤون المالية بالشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية |
| أ / محمد فتحى غانم | مدير عام مساعد العلاقات الحكومية بالشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية |
| أ / محمد ممدوح نمير | مدير إدارة الشؤون القانونية بالشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية |
| م / محمد صلاح كحيله | رئيس قسم أنشطة توصيل الغاز بالشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية |

وبحضور السيد الاستاذ/ حمزة عبدالمنصف أبوسحلى

عضو مجلس النواب عن دائرة فرشوط

وذلك لتسليم الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس) بموجب بقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٥١ لسنة ٢٠١٨ لإنشاء محطة تخفيض الضغط والقياس مركز فرشوط محافظة قنا بتخصيص قطعة ارض مساحتها ١٧١٠ متر مربع والكائنة بناحية حاجر الدهسة البحري مركز فرشوط محافظة قنا لإنشاء محطة تخفيض الضغط والقياس لمشروع توصيل الغاز الطبيعي لمدينة فرشوط بمحافظة قنا وفقاً للقواعد والقوانين المعمول بها في هذا الشأن وفقاً للخريطة والاحداثيات المرفقة وتستغل المساحة في الغرض المخصص من أجله لإنشاء محطة التخفيض والقياس لمشروع توصيل الغاز الطبيعي لمدينة فرشوط بمحافظة قنا وتم التسليم خالى من أى موانع تشغيل والحيازة آمنة.

(الطرف الثانى)

(الطرف الأول)

الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية

الوحدة المحلية لمركز ومدينة فرشوط



رئيس مركز ومدينة فرشوط

العميد / احمد محمود ابو بكر

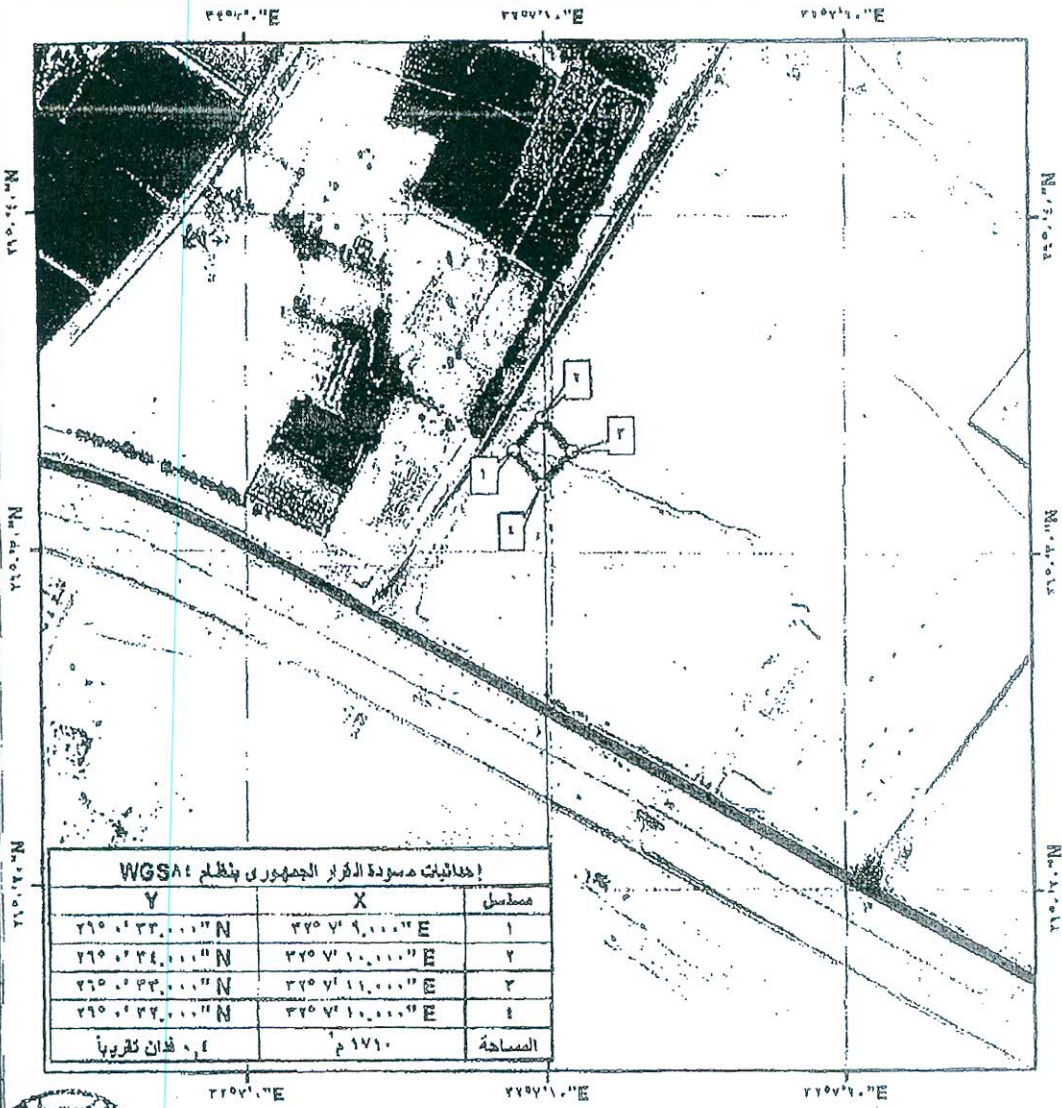
في
حاضر
مستعمل
يعتمد

رئيس لجنة شراء الاراضي

٢٠١٨



لوحة توضيح مسودة القرار الجمهوري
 لقطعة أرض بجهة فرضية
 لاستغلالها في إقامة محطة تخفيض ضغط غاز - قنا



مقياس الرسم : ١ : ٥٠٠٠

رموز ومصطلحات :

- نقاط الإحداثيات
- حدود مسودة القرار الجمهوري

٢٠١٨ / ١٠ / ٢٠١٨



Handwritten signatures and stamps, including the name 'محمد عبد الرحمن' and a date '٢٠١٨ / ١٠ / ٢٠١٨'.

Handwritten signatures and stamps, including the name 'الوزير المهندس' and a date '٢٠١٨ / ١٠ / ٢٠١٨'.

محضر تسليم

إنه في يوم الاربعاء الموافق ٢١ / ٣ / ٢٠١٨ م حرر هذا المحضر بين كلاً من :-

أولاً : الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس) ويمثلها قانوناً السيد المهندس / أسامة أحمد وفيق البقلي - بصفته رئيس مجلس الإدارة - ومقرها ٨٥ طريق النصر - ناحية عباس العقاد - برج (C) - مدينة نصر - القاهرة ويمثلها في التوقيع على هذا المحضر لجنة شراء الاراضي المشكلة بموجب القرار رقم ١٩٣ لسنة ٢٠١٦ بتاريخ ٢٧/٩/٢٠١٦ الساده الآتى أسماؤهم بعد : أ / كريم نسيم أبو العينين أ / محمد فتحي غانم أ / محمد ممدوح نمير م / محمد صلاح الدين احمد أ / اسامه كمال الدين محمد (الطرف الأول)

ثانياً شركة غاز الاقاليم ويمثلها قانوناً السيد المهندس / حاتم عبد الغني بصفته رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب ومقرها ٢٤ احمد ابو العلا المنطقة الثامنة بمدينة نصر القاهرة ويمثله بالتوقيع على هذا المحضر : السيد المهندس / علي عبد السميع حسين إسماعيل بإدارة المشروعات بموجب التفويض الصادر له في هذا الشأن (الطرف الثاني)

والسيد الاستاذ / احمد عبد الرحمن صدقي بإدارة الشؤون القانونية والسيد / احمد صابر بإدارة الامن

بتاريخ ٢١/٣/٢٠١٨ قام أعضاء لجنة شراء الاراضي بشركة إيجاس (الطرف الأول) باستلام قطعة أرض من السادة مسئولى الوحدة المحلية لمركز ومدينة فرشوط (بموجب بقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٥١ لسنة ٢٠١٨ لإنشاء محطة تخفيض الضغط والقياس مركز فرشوط محافظة قنا بتخصيص قطعة ارض مساحتها ١٧١٠ متر مربع والكائنة بناحية حاجر الدهسة البحري مركز فرشوط محافظة قنا لإنشاء محطة تخفيض الضغط والقياس لمشروع توصيل الغاز الطبيعي لمدينة فرشوط محافظة قنا بدون مقابل وفقاً للخريطة والاحداثيات المرفقة وتستغل المساحة في الغرض المخصص من أجله لإنشاء محطة التخفيض والقياس لمشروع توصيل الغاز الطبيعي لمدينة فرشوط محافظة قنا وتم التسليم خالي من أى موانع تشغيل والحيازة آمنة.

وحيث أن الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس) أسندت مشروع توصيل الغاز الطبيعي للاستخدامات المنزلية والتجارية والصناعية لمنطقة مركز ومدينة فرشوط بمحافظة قنا ضمن الخطة الموقعة بين الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس) و غاز الاقاليم .

- وحيث ترغب الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (الطرف الأول) في تسليم الأرض المشار إليها بعاليه إلى (الطرف الثاني) بصفته الشركة المنوط بها تنفيذ المشروع فقد إنتقل ممثلى الطرفين لموقع الأرض وتمت عملية التسليم على الطبيعة وفقاً للحدود والمعالم الموضحة بعاليه والرسم الكروكي الموقع من الوحدة المحلية .

- وقد تم توقيع محضر الإستلام من الطرفين وأصبحت الأرض محل التخصيص المشار إليه بعاليه فى حوزة الطرف الثانى (حيازة آمنة) لإستخدامها فى إقامة محطة التخفيض الضغط وإضافة الرائحة وذلك لتوصيل الغاز الطبيعي للاستخدامات المنزلية لمنطقة مركز ومدينة فرشوط بمحافظة قنا وفقاً لخطة إيجاس المعتمدة فى هذا الشأن .

(الطرف الثانى)

شركة غاز الاقاليم

أحمد صابر

(الطرف الأول)

الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية

أسامة أحمد وفيق البقلي

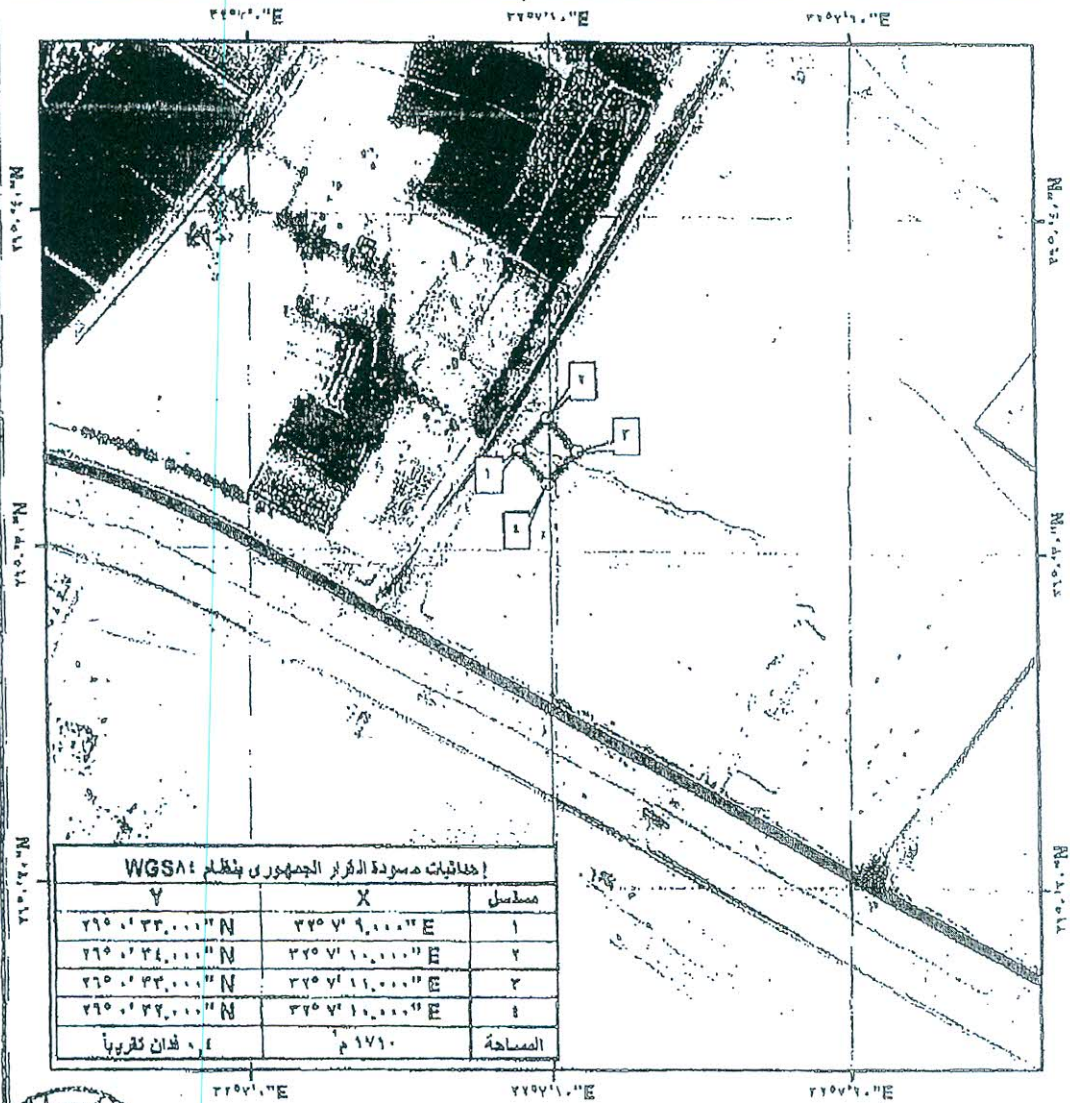
عبد السميع حسين إسماعيل

يتم

٢٠١٨/٣/٢١



لوحة توضيح مسودة القرار الجمهوري
لتقطعة أرض بجهة فرضية
لإستقلالها من إقامة محطة تخفيض ضغط غاز - قنا



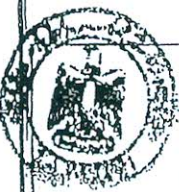
إحداثيات مسودة القرار الجمهوري بنظام WGS84		
Y	X	مستطيل
210012.000"N	220711.000"E	1
210013.000"N	220711.000"E	2
210012.000"N	220712.000"E	3
210013.000"N	220712.000"E	4
المساحة تقريبا		1710 م ²

مقياس الرسم : 1 : 5000

رموز ومصطلحات :

- نقابة الاحداثيات
- حدود مسودة القرار الجمهوري

2018 / 01 / 01



Handwritten signature and stamp of the Ministry of Land Reclamation and Water Resources.

Handwritten signature and stamp of the Ministry of Planning and Economic Development.

تفويض

فوضت أنا مهندس / حاتم محمد عبد الغني حماد بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة غاز الأقاليم "ريجاس" ومقرها ٢٤ ش احمد ابو العلا المنطقة الثامنة مدينة نصر طبقا للسجل التجاري رقم ٢٢٨٢٠ لسنة ٢٠٠٧ السيد المهندس / علي عبد السميع حسين إسماعيل ، ويشغل وظيفة مدير منطقة قنا بالشركة و يحمل رقم قومي ٢٨٦٠١٠١٢٧٢٩٢٩٣ وذلك في القيام باستلام قطعه الأرض الكائنة بناحية حاجر الدهسه البحري مركز فرشوط - محافظة قنا لأقامه محطة تخفيض الضغط و القياس وأضافه الرائحة الخاصة بمشروع الغاز الطبيعي بمدينة فرشوط وأبوتشت .

وهذا تفويض منى بذلك .

رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب



مهندس / حاتم محمد عبد الغني

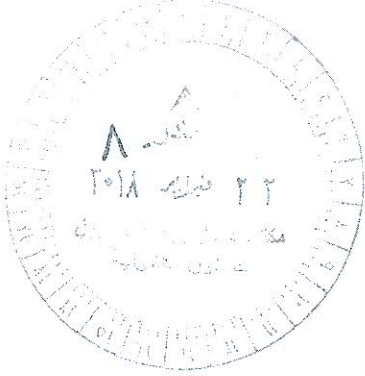


وارد مسود

Arab Republic of Egypt
Ministry of Petroleum and Mineral Resources
Undersecretary for Legal Affairs Office



جمهورية مصر العربية
وزارة البترول والثروة المعدنية
مكتب وكيل الوزارة للشئون القانونية



السيد المهندس / أسامة البقلى

رئيس مجلس الإدارة

الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس)

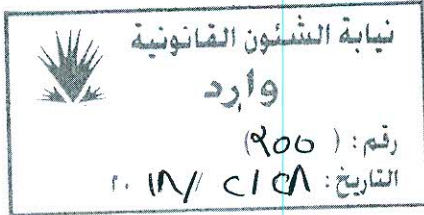
تحية طيبة وبعد،،،

نتشرف بأن نرسل لسيادتك طيه صورة من قرار السيد / رئيس الجمهورية رقم (٥١) لسنة ٢٠١٨ بشأن الموافقة على تخصيص قطعة أرض من الأراضى المملوكة للدولة ملكية خاصة بناحية حاجر الدهسة البحرى ، مركز فرشوط محافظة قنا بمساحة ٠,٤ فدان تعادل ٢١٧١٠م^٢ وفقاً للخريطة والإحداثيات المرفقة بالقرار

لإستخدامها في إقامة محطة تخفيض ضغط الغاز الطبيعي .

برجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه بإتخاذ اللازم في هذا الشأن .

وتفضلوا بقبول وافر التحية ...



وكيل الوزارة للشئون القانونية
د/ هشام لطفى

تحريراً فى: ٢٠١٨/٠٢/٢٢

(A)Ahmed El Zomer St. - ٨ District - Nasser City - Cairo.EG

Tel: (٠٢) ٢٢٧٦٦٤٦٦ - Fax: (٠٢) ٢٦٧٠٦٤٣٤

(أ) شارع أحمد الزمر - المنطقة الثامنة - مدينة نصر- القاهرة

تلفون: (٠٢) ٢٢٧٦٦٤٦٦ - فاكس: (٠٢) ٢٦٧٠٦٤٣٤

وارد مكتب السيد وزير البترول
٢٠١٨
رقم الوارد ٤٨٨

قرار رئيسي جمهورية مصر العربية
رقم ٥١ لسنة ٢٠١٨

رئيسي الجمهورية

بعد الإطلاع على الدستور ،

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ في شأن الأراضي الصحراوية ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ في شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة ؛
وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٠١ بشأن تحديد المناطق الإستراتيجية ذات الأهمية
العسكرية من الأراضي الصحراوية والقواعد الخاصة بها ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٠١ بإنشاء المركز الوطني لتخطيط استخدامات
أراضي الدولة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٠١ بشأن تحديد استخدامات أراضي الدولة حتى
عام ٢٠١٧ ؛
وبناء على ما عرضه المركز الوطني لتخطيط استخدامات أراضي الدولة ؛
وبعد موافقة مجلس الوزراء .

(المادة الأولى)

ووفق على تخصيص قطعة أرض من الأراضي المتملكة للدولة وملكية خاصة ، بناحية حاجر
الدهسة البحري ، مركز فرشوط ، محافظة قنا ، بمساحة ٠,٢ هكتار تعادل ١٧١٠ م^٢ ، وفقاً للخريطة
والإحداثيات المرفقة ، لصالح وزارة البترول والثروة المعدنية ، لاستخدامها في إقامة محطة
تخفيض ضغط الغاز الطبيعي ، وفقاً للقواعد والقوانين المعمول بها في هذا الشأن .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

(عبد الفتاح السيسي)

صدر برئاسة الجمهورية في ١٥ جمادى الأولى سنة ١٤٣٩ هـ

الموافق ١ فبراير سنة ٢٠١٨ م

صورة مرسلة إلى السيد / وزير البترول والثروة المعدنية



أمين عام مجلس الوزراء

(النواء أ.ح/عاطف عبد الفتاح عبد الرحمن)

هذا القرار
العمل به
الحكومة المصرية

١٥ جمادى الأولى سنة ١٤٣٩ هـ